

所在地	宮崎市祇園			総戸数	2戸			
価格	1,550万円	利回り(満室時) 年間家賃収入(満室時)	6.97% 1,080,000円	建物	63.7㎡ 19.26坪			
				土地	50.0㎡ 15.11坪			
 				交通	JR日豊本線 宮崎神宮駅 徒歩33分 バス停：下北方バス停 徒歩6分			
				建物の階建	地上2階建	築年数	27年7ヶ月	
				間取り		建物構造	鉄筋コンクリート造	
				駐車場	有り			
				接道状況	敷地が南側幅員6mの道路に接道している			
				都市計画区域	市街化区域			
				用途地域	第二種住居			
				私道負担	なし	土地権利	所有権	
				地目/地勢	宅地／平坦	国土法届出	-	
				その他費用				
				取引態様	仲介	物件No	14021	
				仲介手数料		引き渡し	要相談	
				設備・特徴				
				備考				

※状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。
※記載の満室時年間収入、満室時利回りは当社が保証するものではありません。

 **大興不動産**

TEL:0985-27-3331 FAX:0985-31-8311

宮崎県宮崎市南花ヶ島町60番地2 本社ビル1階

免許番号：国土交通大臣(02)009194号 (公社) 全国宅地建物取引業保証協会
(一社) 宮崎県宅地建物取引業協会 (一社) 九州不動産公正取引協議会

情報有効期限：2025/05/10