所在地	宮崎市月見ケ丘		
価格	2,500 万円	利回り(満室時) 年間家賃収入(満室時)	21.15% 5,288,400円









総戸数	15戸		
建物	372.6㎡ 112.70坪		
土地	798.4㎡ 241.51坪		
交通	バス停：南高校前バス停（150m）		
建物の階建	地上2階建	築年数	36年3ヶ月
間取り	1Kロフト、1LDK	建物構造	木造スレート葺
駐車場	有り		
接道状況			
都市計画区域	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用		
私道負担		土地権利	
地目/地勢		国土法届出	届出不要
その他費用	固定資産税、都市計画税、管理手数料、水道・電気料、インターネット利用料、消防点検費用、定期清掃費用、借上げ駐車料など		
取引態様	媒介	物件No	34083
仲介手数料		引き渡し	
設備・特徴			
備考			

※状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。
※記載の満室時年間収入、満室時利回りは当社が保証するものではありません。

大興不動産
TEL:0985-27-3331 FAX:0985-31-8311
宮崎県宮崎市南花ケ島町60番地2 本社ビル1階

免許番号：宮崎県知事（1）第5203号　（公社）全国宅地建物取引業保証協会
（一社）宮崎県宅地建物取引業協会　（一社）九州不動産公正取引協議会

情報有効期限：2026/11/28