所在地	宮崎市熊野		
価格	4,000 万円	利回り(満室時) 年間家賃収入(満室時)	13.18% 5,271,600円

総戸数	14戸		
建物	340.6㎡ 103.01坪		
土地	509.8㎡ 154.21坪		
交通	バス停：木花バス（27m）　停歩1分		
建物の階建	地上2階建	築年数	36年6ヶ月
間取り	1K	建物構造	軽量鉄骨造スレート葺
駐車場	有り		
接道状況	敷地南側幅員7.65m、敷地西側幅員4.48m		
都市計画区域			
用途地域	近隣商業		
私道負担	無	土地権利	
地目/地勢	宅地	国土法届出	届出不要
その他費用	固都税、共用電灯、水道使用料、定期清掃費、管手数料、インターネット使用料、消防点検費、浄化槽管理費		
取引態様	一般媒介	物件No	34017
仲介手数料		引き渡し	現状有姿
設備・特徴	インターネット無料		
備考			

※状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。
※記載の満室時年間収入、満室時利回りは当社が保証するものではありません。

大興不動産

TEL:0985-27-3331　FAX:0985-31-8311

宮崎県宮崎市南花ケ島町60番地2 本社ビル1階

免許番号：国土交通大臣(02)009194号　（公社）全国宅地建物取引業保証協会
（一社）宮崎県宅地建物取引業協会　（一社）九州不動産公正取引協議会

情報有効期限：2025/05/10