所在地	宮崎市熊野		
価格	5,700 万円	利回り(満室時) 年間家賃収入(満室時)	13.19% 7,520,400円

総戸数	20戸		
建物	458.8㎡ 138.78坪		
土地	761.8㎡ 230.44坪		
交通	バス停：上下原バス停（約75m）　停歩2分		
建物の階建	地上2階建	築年数	35年1ヶ月
間取り	1R,1Rロフト	建物構造	鉄骨造スレート葺
駐車場	有り		
接道状況	敷地北側幅員8.6m		
都市計画区域			
用途地域	無指定		
私道負担	無	土地権利	
地目/地勢		国土法届出	届出不要
その他費用	国都税、共用電灯、水道使用料、管理手数料、定期清掃費用、浄化槽維持管理費、消防点検費用		
取引態様	一般媒介	物件No	34057
仲介手数料		引き渡し	現状有姿
設備・特徴			
備考			

※状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。
※記載の満室時年間収入、満室時利回りは当社が保証するものではありません。

大興不動産

TEL:0985-27-3331　FAX:0985-31-8311

宮崎県宮崎市南花ケ島町60番地2 本社ビル1階

免許番号：国土交通大臣(02)009194号　（公社）全国宅地建物取引業保証協会
（一社）宮崎県宅地建物取引業協会　（一社）九州不動産公正取引協議会

情報有効期限：2025/05/10