所在地	宮崎市高松町		
価格	13,000 万円	利回り(満室時) 年間家賃収入(満室時)	7.64% 9,936,000円

総戸数	2戸		
建物	200.1㎡ 60.52坪		
土地	240.5㎡ 72.75坪		
交通	JR日豊本線　宮崎駅　徒歩20分　バス停：千草町バス停　停歩4分		
建物の階建	地上1階建	築年数	31年11ヶ月
間取り		建物構造	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺
駐車場	無し		
接道状況	敷地が北側幅員7m、東側幅員5mの道路に接道している		
都市計画区域	市街化区域		
用途地域	商業		
私道負担	なし	土地権利	所有権
地目/地勢	宅地／平坦	国土法届出	届出不要
その他費用			
取引態様	仲介	物件No	54011
仲介手数料		引き渡し	要相談
設備・特徴			
備考			

※状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。
※記載の満室時年間収入、満室時利回りは当社が保証するものではありません。

大興不動産

TEL:0985-27-3331　FAX:0985-31-8311

宮崎県宮崎市南花ケ島町60番地2 本社ビル1階

免許番号：国土交通大臣(02)009194号　（公社）全国宅地建物取引業保証協会
（一社）宮崎県宅地建物取引業協会　（一社）九州不動産公正取引協議会

情報有効期限：2025/05/24