

所在地	宮崎市青葉町			総戸数	22戸
価格	33,000 万円	利回り(満室時) 年間家賃収入(満室時)	7.5% 24,745,080円	建物	1,928.1㎡ 583.25坪
				土地	1,699.3㎡ 514.03坪



交通	JR日豊本線 宮崎駅 徒歩8分 バス停：青葉町 徒歩4分		
建物の階建	地上9階建	築年数	43年11ヶ月
間取り		建物構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
駐車場	有り		
接道状況	敷地が南側幅員29m、東側幅員6m、西側幅員6mの道路に接道している		
都市計画区域	市街化区域		
用途地域	第二種住居		
私道負担	なし	土地権利	所有権
地目/地勢	宅地 / 平坦	国土法届出	届出不要
その他費用			
取引態様	仲介	物件No	54080
仲介手数料	1,140万円(税込)	引き渡し	要相談
設備・特徴			
備考			

状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。
記載の満室時年間収入、満室時利回りは当社が保証するものではありません。

大興不動産

TEL:0985-27-3331 FAX:0985-31-8311

宮崎県宮崎市南花ヶ島町60番地2 本社ビル1階

免許番号：国土交通大臣(02)009194号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会
(一社)宮崎県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

情報有効期限：2024/05/08